

СМЕТА РАСХОДОВ СНТ "Новинки"
на 3 – 4 квартал 2019 года и 1 – 2 квартал 2020 год

№ п/п	Наименование статей расходов, видов работ и услуг	Общая стоимость за период с II полугодия 2019 по I полугодие 2020, руб.	Финансово-экономическое обоснование статей сметы
I. Расходы на оплату труда и текущие расходы СНТ			
1	Фонд оплаты труда и отчисления в фонды	487,469	-
1.1.	Заработная плата председателя правления 17000 руб. * 12 мес.	204,000	Трудовой договор с председателем правления №1 от 05.06.2018 г.
1.2.	Заработная плата главного бухгалтера 14200 руб. * 12 мес. (МРОТ по Моск обл)	170,400	главного бухгалтера №1/1 от 05.06.2018 г. Соглашение о минимальной заработной плате в
1.3.	Страховые взносы по ТД 30,2% ((стр. 1.1 +1.2.) * 30,2%)	113,069	НК РФ Глава 34. Страховые взносы
2	Расходы на банковские услуги (1760 руб. * 12 мес., комиссии за операции по р/с)	35,000	Договор расчетно-кассового обслуживания с ПАО СБЕРБАНК
3	Абонентская плата за программу электронной сдачи отчетности и электрон-ному документообороту Контур-Экстрем за 1 год (с апреля 2019 по март 2020)	7,700	Ежегодный счет/акт на обслуживание от ООО "Предприятие ТЕХНО СТРОЙ-98"
4	Абонентская плата за услуги обслуживания счетчиков "Матрица" (АИИС КУЭ), включая всех абанентов, уличное освещение, насос ВЗУ, дом сторожа и систему сбора и передачи данных.	23,043	Договор №2-2/2015 Э от 01.03.2015 г
5	Охрана СНТ	267,000	-
5.1.	Оплата по договору об оказании охранных услуг СНТ "Новинки" 21000 руб. * 12 мес.	252,000	Договор №11/2014 год от 01.09.2014 г
5.2.	Расходы на приобретение дров для сторожа	15,000	Факт. ежегодная сумма расхода по чекам
6	Вывоз мусора и уборка контейнеров, бункеров	177,454	-
6.1.	Оплата по договору на оказание услуг по вывозу мусора 21 конт. * 8 м ³ * 866,10 руб. (фактический объем вывоза за 2018 г. - 23 котейнера по 8м ³)	150,000	Договор № СПРО-2019-0006155 от 01.03.2019г. с ООО «Сергиево-Посадский РО»
6.2.	Оплата услуг по уборке контейнерной площадки 1800 руб. * 12 мес.	21,600	Договор ГПХ №1 от 01.01.2019 г
6.3.	Страховые взносы по договору ГПХ 27,1% (стр.6.2. * 27,1%)	5,854	НК РФ Глава 34. Страховые взносы
7	Покос травы земель общего пользования (пожарная дорога, контейнерная площадка, трансформатор, нежилые участки, пожарный пруд)	22,243	-
7.1.	Оплата услуг по покосу травы ЗОП 3500 руб. * 5 мес.	17,500	Договор ГПХ №1 от 01.01.2019 г
7.2.	Страховые взносы по договору ГПХ 27,1% (стр.7.1. * 27,1%)	4,743	НК РФ Глава 34. Страховые взносы
8	Административные расходы	51,500	-
8.1.	Почтовые расходы по отправке писем	6,500	Факт. ежегодная сумма расхода по чекам
8.2.	Расходы на телефонную связь, интернет услуги для СНТ	15,000	Факт. ежегодная сумма расхода по чекам
8.3.	Транспортные расходы - бензин, общественный, железнодорожный транспорт	24,000	Факт. ежегодная сумма расхода по чекам
8.4.	Канцтовары (бумага, папки, картриджи и т.д.)	6,000	Факт. ежегодная сумма расхода по чекам
9	Юридические услуги (равны сумме взносов злостных неплательщиков)	78,160	Фактический ежегодный расход
10	Непредвиденные хозяйственные работы и расходы	24,390	Фактический ежегодный расход
ИТОГО по I разделу		1,173,958	-
II. Расходы по поддержанию имущества общего пользования СНТ			
11	Земельный налог с земель общего пользования	13,600	НК РФ Глава 31. Земельный налог
12	Расходы на эксплуатацию, текущий ремонт и консервацию водопровода	35,000	Фактический ежегодный расход
13	Расходы на эксплуатацию и текущий ремонт электросетей	50,000	Фактический ежегодный расход
14	Расходы на электричество для объектов общего пользования СНТ (уличное освещение, насос ВЗУ, дом сторожа)	70,000	Расчет-обоснование Приложение к смете
15	Потери в линиях электропередач (данные рассчитаны по показаниям 2018 года с применением действующих тарифов ПАО Мосэнергосбыт)	45,000	Расчет-обоснование Приложение к смете
ИТОГО по II разделу		213,600	-
ВСЕГО РАСХОДОВ ПО СМЕТЕ		1,387,558	-
Общее количество соток в СНТ (за минусом 6 нежилых), сотки		693,78	Реестр садовых Товарищества по состоянию на 01.07.2019
Стоимость за 1 сотку с участка в год, руб.		2,000	

СРОК ОПЛАТЫ: оплату взносов производить ежеквартально до 10 числа первого месяца текущего квартала (до 10.07.2019 за 3кв2019г; до 10.10.2019 за 4кв2019г; до 20.01.2020 за 1кв2020г; до 10.04.2020 за 2кв2020г)

Тариф на оплату электроэнергии с 01.01.2019 по 30.06.2019 г	T1 - 6,18	T2 - 2,29
Тариф на оплату электроэнергии с 01.07.2019 по 31.12.2019 г	T1 - 6,39	T2 - 2,41

СРОК ОПЛАТЫ: оплату электроэнергии производить ежемесячно до 10 числа следующего месяца

ПЕНЯ за просрочку оплаты взносов и электроэнергии устанавливается в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.