

Наименование объекта: СНТ "Новинки"
Наименование исполнителя работ: ООО "ГЕОИД"
Вид работ: уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 50:05:0030221:279 (земли общего пользования)
Документ-основание, дата документа: коммерческое предложение от 14 августа 2020 года

Приложение №9
к Протоколу №1 от 23 августа 2020 г.
"Утверждено"
общим собранием членов СНТ "Новинки"

СМЕТА НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО УТОЧНЕНИЮ ГРАНИЦ И ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:05:0030221:279 (ЗЕМЛИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ)

№ п/п	Ф.И.О.	№ участка	Целевой взнос на межевание ЗОП	Сумма целевого взноса	Комментарий
1		4	Целевой взнос	800	
2		5/15	Целевой взнос	800	
3		6.13	Целевой взнос	1,600	Собственник владеет двумя участками
4		7	Целевой взнос	800	
5		8	Целевой взнос	800	
6		9	Целевой взнос	800	
7		11	Целевой взнос	800	
8		12	Целевой взнос	800	
9		14	Целевой взнос	800	
10		16.17	Целевой взнос	1,600	Собственник владеет двумя участками
11		19	Целевой взнос	800	
12		20	Целевой взнос	800	
13		21.34	Целевой взнос	1,600	Собственник владеет двумя участками
14		22	Целевой взнос	800	
15		23	Целевой взнос	800	
16		24	Целевой взнос	800	
17		25	Целевой взнос	800	
18		26	Целевой взнос	800	
19		27	Целевой взнос	800	
		49	Целевой взнос	800	
20		28	Целевой взнос	800	
21		29	Целевой взнос	800	
22		30	Целевой взнос	800	
23		31	Целевой взнос	800	
24		32	Целевой взнос	800	
25		33	Целевой взнос	800	
26		35	Целевой взнос	800	
27		36	Целевой взнос	800	
28		37	Целевой взнос	800	
29		38	Целевой взнос	800	
30		39	Целевой взнос	800	
31		40	Целевой взнос	800	
32		41	Целевой взнос	800	
33		42	Целевой взнос	800	
34		43	Целевой взнос	800	
35		44.55	Целевой взнос	1,600	Собственник владеет двумя участками
36		45	Целевой взнос	800	
37		46,47,53	Целевой взнос	2,400	Собственник владеет тремя участками
38		48	Целевой взнос	800	
39		50.51	Целевой взнос	1,600	Собственник владеет двумя участками
40		52	Целевой взнос	800	
41		54	Целевой взнос	800	
42		56	Целевой взнос	800	
43		57	Целевой взнос	800	
44		58	Целевой взнос	800	
45		59, 60	Целевой взнос	1,600	Собственник владеет двумя участками
46		61	Целевой взнос	800	
47		62	Целевой взнос	800	
48		62а	Целевой взнос	800	
49		63	Целевой взнос	800	
50		64	Целевой взнос	800	
51		65	Целевой взнос	800	
52		66/67	Целевой взнос	800	
53		68	Целевой взнос	800	
54		69А	Целевой взнос	800	

№ п/п	Ф.И.О.	№ участка	Целевой взнос на межевание ЗОП	Сумма целевого взноса	Комментарий
55		70.71	Целевой взнос	1600	Собственник владеет двумя участками
56		72.73	Целевой взнос	1,600	Собственник владеет двумя участками
57		74	Целевой взнос	800	
58		75	Целевой взнос	800	
59		76	Целевой взнос	800	
60		77	Целевой взнос	800	Собственник умер, наследники не заявили право на наследство
61		78	Целевой взнос	800	
62		79	Целевой взнос	800	
63		80	Целевой взнос	800	
64		81	Целевой взнос	800	
65		82	Целевой взнос	800	
66		83/67	Целевой взнос	800	
67		84	Целевой взнос	800	
68		85	Целевой взнос	800	
69		86	Целевой взнос	800	
70		87	Целевой взнос	800	
71		88	Целевой взнос	800	
72		89	Целевой взнос	800	
73		90	Целевой взнос	800	
74		91.92	Целевой взнос	1,600	Собственник владеет двумя участками
75		93	Целевой взнос	800	
76		94.95	Целевой взнос	1,600	Собственник владеет двумя участками
77		96	Целевой взнос	800	
78		97	Целевой взнос	800	
79		98	Целевой взнос	800	
80		99	Целевой взнос	800	
81		100	Целевой взнос	800	
82		101	Целевой взнос	800	
83		102.103	Целевой взнос	800	
84		104	Целевой взнос	800	
85		105	Целевой взнос	800	
86		106	Целевой взнос	800	
87		107	Целевой взнос	800	
88		108	Целевой взнос	800	
89		109	Целевой взнос	800	
90		110/111	Целевой взнос	800	
91		112.116	Целевой взнос	1,600	Собственник владеет двумя участками
92		113	Целевой взнос	800	
93		114.115	Целевой взнос	1,600	Собственник владеет двумя участками
94		118	Целевой взнос	800	
95		119/120	Целевой взнос	800	
96		123	Целевой взнос	800	
ИТОГО				88,800	

СОГЛАСНО ПУНКТА 7 СТАТЬИ 14 "ВЗНОСЫ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА" ФЗ-217 "О ВЕДЕНИИ ГРАЖДАНАМИ САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" ОТ 29.07.2017 РАЗМЕР ВЗНОСОВ МОЖЕТ ОТЛИЧАТЬСЯ ДЛЯ ОТДЕЛЬНЫХ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА, ЕСЛИ ЭТО ОБУСЛОВЛЕНО РАЗЛИЧНЫМ ОБЪЕМОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ РАЗМЕРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

РАЗМЕР ВЗНОСОВ ДЛЯ КАЖДОГО ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА ИЛИ СОБСТВЕННИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ВЕДУЩЕГО САДОВОДСТВО В ГРАНИЦАХ СНТ "НОВИНКИ" БЕЗ УЧАСТИЯ В ТОВАРИЩЕСТВЕ РАССЧИТЫВАЕТСЯ ПРОПОРЦИОНАЛЬНО КОЛИЧЕСТВУ ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО СОБСТВЕННИКУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА(-ОВ).

Кому: Управляющей СНТ «Новинки»
Анисимовой Т. А.

От: директора ООО «ГЕОИД» Козлова А. В.

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

«14» августа 2020 года

ООО «ГЕОИД» извещает Вас о том, что наша компания готова произвести работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка СНТ «Новинки» с кадастровым номером 50:05:0030221:279 (земли общего пользования), расположенных по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, д. Новинки, СНТ «Новинки».

Предполагаемая стоимость работ 88 800 (восемьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей.

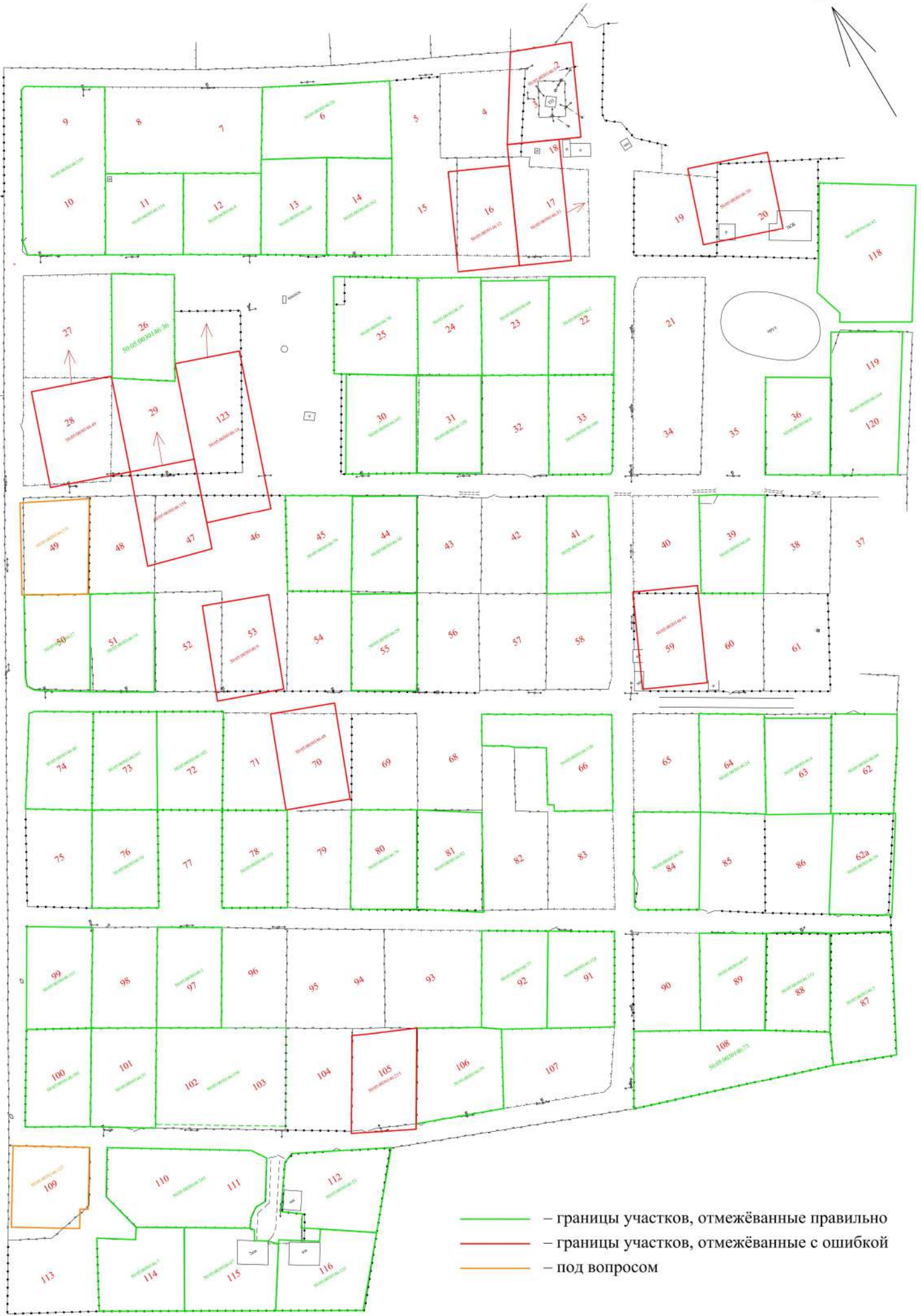
Наименование товара (работ, услуг)	Межевой план по уточнению местоположения границ земельного участка общего пользования СНТ «Новинки»
Сроки поставки, календарных дней	60 (с момента подписания договора и получения исполнителем всех необходимых для исполнения работ документов, включая результаты согласования местоположения границ земельного участка)
Стоимость товара (работы, услуги)	800 рублей с каждого земельного участка, расположенного в СНТ «Новинки»
Наличие скидок и условия их получения	Указанная расценка включает в себя скидки, предоставленные за ранее выполненные ООО «ГЕОИД» работы по кадастровой съёмке всей территории СНТ «Новинки»
Условия поставки товара (работ, услуг)	Выдаётся на руки заказчику / уполномоченному представителю заказчика
Условия оплаты (предоплата, по факту поставки, выполнения)	Предоплата 50%, по факту выполнения 50%
Гарантийные условия (срок, порядок обслуживания)	Гарантируется устранение всех замечаний органа кадастрового учёта, причиной которых явились ошибки или недочёты со стороны исполнителя.
Дополнительные условия	Выявленные пересечения границ земельного участка общего пользования СНТ «Новинки» с земельными участками СНТ «Новинки», местоположение которых в ЕГРН учтено с реестровой ошибкой, не являются виной исполнителя и подлежат исправлению в отдельном порядке и не входят в стоимость коммерческого предложения.

1. Настоящее предложение действует до 31.12.2021 года.
2. Настоящее предложение не может быть отозвано и является безотзывной офертой.

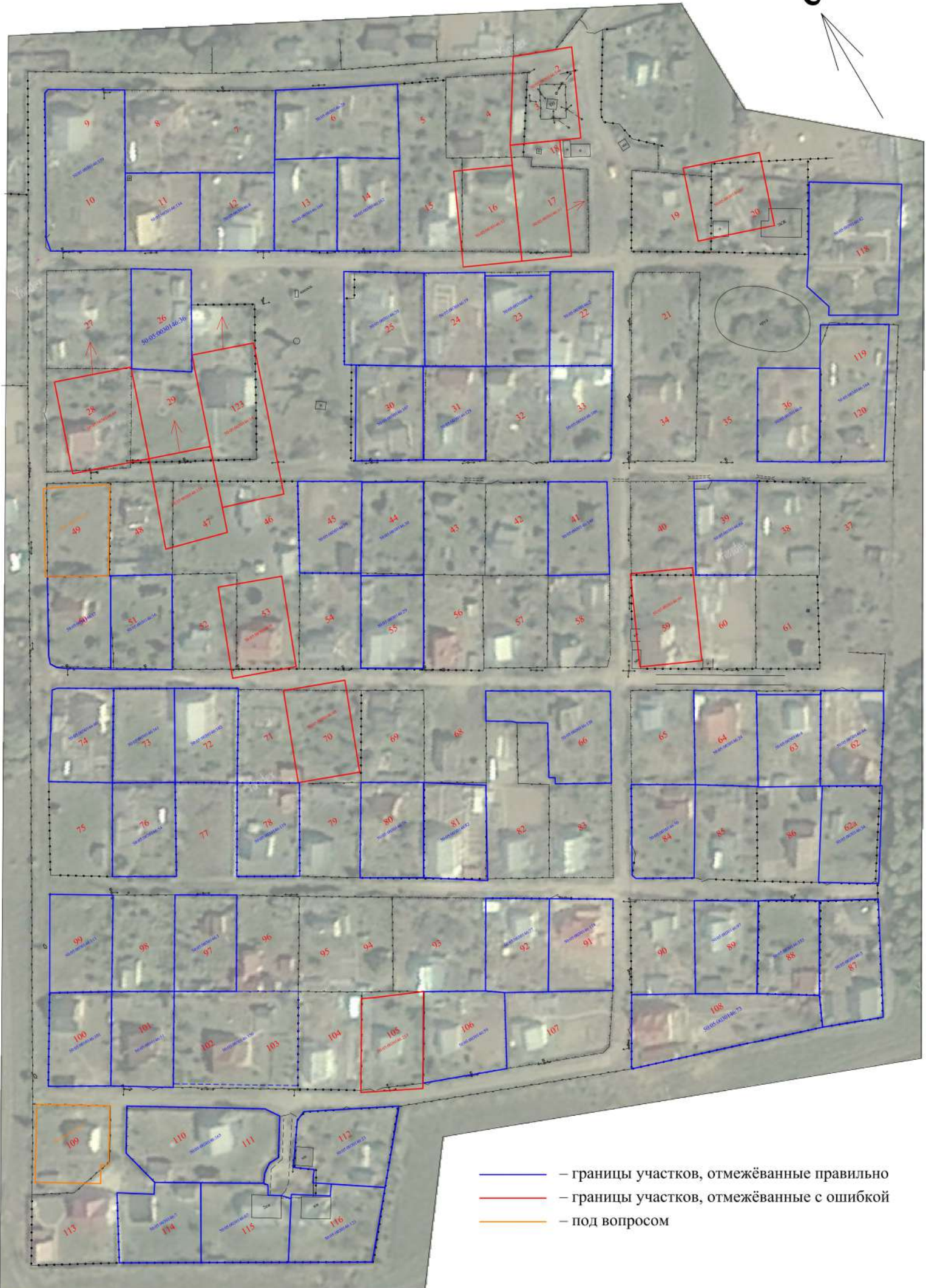
директор ООО «ГЕОИД»

Козлова А. В.

МП



- — границы участков, отмежёванные правильно
- — границы участков, отмежёванные с ошибкой
- — под вопросом



- — границы участков, отмежёванные правильно
- — границы участков, отмежёванные с ошибкой
- — под вопросом

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок (вид объекта недвижимости)	
Лист № 1	Всего листов раздела 1: 1
"29" апреля 2020 г. № МО-20/ЗВ-1152062	
Кадастровый номер:	50:05:0030221:279
Номер кадастрового квартала:	50:05:0030221
Дата присвоения кадастрового номера:	31.03.1994
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Сергиево-Посадский район, с/г "Новинки"
Площадь, м ² :	26300
Кадастровые стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	земля общего пользования
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные". Объект недвижимости является ранее учтенным
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения Раздела 2 "Сведения о зарегистрированных правах", отсутствуют.
Получатель выписки:	

Специалист-эксперт	В. В. Ефимов
полное наименование должности	инициалы, фамилия



КОПИЯ

МУХАНЦЕВА Ю.Н.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3 Лист 2

Земельный участок (вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1
"29" апреля 2020 г. № МО-20/ЗВ-1152062	
Кадастровый номер: 50:05:0030221:279	

сведения, необходимые для заполнения раздела, отсутствуют

Специалист-эксперт	В. В. Ефимов
полное наименование должности	инициалы, фамилия



КОПИЯ

МУХАНЦЕВА Ю.Н.